

Les Différents Diagnostics Immobiliers Obligatoires pour la Vente

Pour les permis de construire avant le 1er Janvier 1949

- Etat des Risques Naturels et Technologiques (Validité 6 mois) .
- Termites (Validité 6 mois) obligation selon arrêté préfectoral.
- Electricité (Validité de 3 ans) obligation uniquement si installation de plus de 15 ans.
- Gaz (Validité de 3 ans) obligation uniquement si installation de plus de 15 ans.
- Diagnostic Performance Energétique (Validité de 10 ans) .
- Amiante (Validité sans limite si absence) .
- Plomb (Validité sans limite si absence) .
- Mesure loi CARREZ (Validité sans limite si absence de modification) obligation uniquement si copropriété

Pour les permis de construire entre le 1er Janvier 1949 et le 1er Juillet 1997

- Electricité (Validité de 3 ans) obligation uniquement si installation de plus de 15 ans.
- Gaz (Validité de 3 ans) obligation uniquement si installation de plus de 15 ans.
- Diagnostic Performance Energétique (Validité de 10 ans) .
- Termites (Validité 6 mois) obligation selon arrêté préfectoral.
- Amiante (Validité sans limite si absence) .
- Etat des Risques Naturels et Technologiques (Validité 6 mois) .
- Mesure loi CARREZ (Validité sans limite si absence de modification) obligation uniquement si copropriété

Pour les permis de construire après le 1er Juillet 1997

- Termites (Validité 6 mois) obligation selon arrêté préfectoral.
- Etat des Risques Naturels et Technologiques (Validité 6 mois) .
- Diagnostic Performance Energétique (Validité de 10 ans).
- Mesure loi CARREZ (Validité sans limite si absence de modification) obligation uniquement si copropriété

Nous réalisons les différents diagnostics immobiliers obligatoires (DPE, Loi Boutin, ERNT, Plomb) sur Marseille, Aix-En-Provence mais aussi sur tout le 13 :

BOUCHES DU RHÔNE
Aix en Provence
Aix les Milles

Allauch
Bouc Bel Air
Cabriès
Carry le Rouet
Éguilles
Ensuès - La Redonne
Gardanne
Gréasque
La Bouilladisse
La Fare les Olivier
Les Pennes Mirabeau
Marignane
Marseille
Martigues
Meyrargues
Meyreuil
Mimet
Niolon
Pertuis
Rognac
Rousset
Saint Cannat
Sausset les Pins
Trets
Velaux
Venelles
Ventabren
Vitrolles